

Kündigung durch den Auftraggeber aus wichtigem Grund

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

(Bauüberwachende Stelle)

(Ort, Datum)

Vergabe-/Projekt Nr.: \_\_\_\_\_

Baumaßnahme: \_\_\_\_\_

in: \_\_\_\_\_

Leistung: \_\_\_\_\_

Angebot vom: \_\_\_\_\_

Bezug: \_\_\_\_\_

Anlage: \_\_\_\_\_

Sehr geehrte Damen und Herren,

**der Bauvertrag wird hiermit nach § 5 Abs. 2 VOB/B gekündigt.**

Kündigungsgrund: \*)

- Zahlungseinstellung des Auftragnehmers.
- Das Insolvenzverfahren ist  beantragt worden.  
 eröffnet worden.  
 mangels Masse abgelehnt worden.

Abgerechnet wird nach § 6 Abs. 5 VOB/B

- Ein dem Insolvenzverfahren vergleichbares gesetzliches Verfahren \_\_\_\_\_<sup>1)</sup> ist  
 beantragt worden.  
 eröffnet worden.  
 mangels Masse abgelehnt worden.

Abgerechnet wird nach § 6 Abs. 5 VOB/B.

**der Bauvertrag wird hiermit nach § 8 Abs. 3 Nr. 1 VOB/B gekündigt.**

Kündigungsgrund: \*)

- Die nach § 4 Abs. 7 VOB/B gesetzte Frist ist fruchtlos abgelaufen.
- Die nach § 5 Abs. 4 VOB/B gesetzte Frist ist fruchtlos abgelaufen.
- Die Kündigung bezieht sich auf die Gesamtleistung.
- Die Kündigung bezieht sich auf die Teilleistungen:

\*) Zutreffendes bitte ankreuzen

1) Nennung des Verfahrens ist erforderlich

Vergabe/Projekt Nr.:

- Der Bauvertrag wird hiermit nach § 8 Abs. 4 VOB/B gekündigt, weil Sie aus Anlass der Vergabe eine Abrede getroffen haben, die eine unzulässige Wettbewerbsbeschränkung darstellt (vgl. die Nummer 11 der Zusätzlichen Vertragsbedingungen). \*)
- Die bis zum Zeitpunkt der Kündigung erbrachten Leistungen werden abgenommen und aufgemessen. Falls Sie an der Abnahme sowie am Aufmaß teilnehmen und die Rechnung selbst erstellen wollen, bitten wir um sofortige Nachricht und Terminfestlegung. Eine prüfbare Rechnung muss jedenfalls bis spätestens \_\_\_\_\_ vorgelegt werden. Andernfalls erstellt der Auftraggeber die Rechnung auf Kosten des Auftragnehmers (§ 14 Abs. 4 VOB/B). <sup>2)</sup>
- Der Auftraggeber wird den zum Zeitpunkt der Kündigung noch nicht vollendeten Teil der Leistung zu Lasten des Auftragnehmers durch einen Dritten ausführen lassen. Die Mehrkosten, etwaige weitergehende Ansprüche aus Schadensersatz, Mängelansprüche oder Vertragsstrafen werden mit dem Schlussrechnungsbetrag verrechnet.
- Die Sicherheitsleistungen werden in Anspruch genommen. <sup>2)</sup>
- Für die Weiterführung der Arbeiten werden folgende Geräte, Bauhilfsstoffe oder Baustoffe gegen angemessene Vergütung in Anspruch genommen:
- \_\_\_\_\_
- \_\_\_\_\_
- \_\_\_\_\_
- Weitere Einzelheiten hierzu werden noch mitgeteilt. <sup>2)</sup>

Freundliche Grüße

\*) Zutreffendes bitte ankreuzen

<sup>2)</sup> Die Texte gelten für alle Kündigungsfälle nach § 8 Abs. 2 bis 4 VOB/B.